

СПбГУ

**ПРОТОКОЛ**

**встречи с представителями Студенческого совета (Совета обучающихся) СПбГУ по вопросам расселения общежитий №1 и №2, а также порядку поселения обучающихся платной основы обучения**

31.05.2023

№ 01/12/13-01-6

Председательствующий – первый проректор по молодёжной политике и организации приема А.В. Бабич

Секретарь – начальник секретариата первого проректора по молодёжной политике и организации приема П.В. Брыкалова

Присутствовали:

- 1) Главный инженер Д.В. Михайлов
- 2) Проректор по правовым вопросам Ю.В. Пенов
- 3) Председатель Студенческого совета (Совета обучающихся) СПбГУ И.В. Мокин
- 4) Заместитель Председателя Студенческого совета (Совета обучающихся) СПбГУ Т. Александров
- 5) Глава Информационного комитета Студенческого совета (Совета обучающихся) СПбГУ С. Барченкова
- 6) Глава Правового комитета Студенческого совета (Совета обучающихся) СПбГУ А. Масына
- 7) Заместитель главы Комитета по работе с общежитиями Студенческого совета (Совета обучающихся) СПбГУ С. Пасечник

Повестка дня:

- 1) О проведении капитального ремонта общежитий №1 и №2.
- 2) О порядке поселения студентов, обучающихся на платной основе обучения.

**О проведении капитального ремонта общежитий №1 и №2**

От Студенческого совета (Совета обучающихся) СПбГУ на имя главного инженера СПбГУ поступило обращение, подписанное «студенты, СПбГУ, проживающие в общежитиях №1 и №2 по адресу: ул. Кораблестроителей 20», о проведении капитального ремонта данных общежитий и расселении проживающих в них обучающихся.

В ходе встречи А.В. Бабичем, Д.В. Михайловым и Ю.В. Пеновым были даны ответы на вопросы, затронутые в обращении:

*1. По вопросу времени начала капитального ремонта, возможности смещения времени начала капитального ремонта, возможности проведения ремонта в отдельных блоках, возможности капитального ремонта вначале одного, затем другого общежитий.*

А.В. Бабичем было пояснено, что СПбГУ целевым образом были выделены средства на проведение капитального ремонта общежитий №1 и №2. В соответствии с бюджетными правилами предоставления субсидии в 2023 году Университет обязан провести часть ремонтных работ в данных общежитиях, осуществить приёмку этих работ и их оплату. В случае если данные работы не будут проведены и оплачены в 2023 году, бюджетные средства будут изъяты и в будущем уже не будут предоставлены Университету, а следовательно, будет в принципе не возможно осуществление капитального ремонта данных общежитий.

В связи с этим, учитывая объективные возможности по проведению предусмотренного на 2023 год комплекса ремонтных работ, расселение проживающих в общежитиях №1 и №2 необходимо провести до 01 июля 2023 года.

Следует учитывать, что общее состояние общежитий №1 и №2 таково, что ремонт отдельных блоков не решит проблему — требуется проведение именно капитального ремонта (полная замена инженерных сетей, кровли, ремонт фасадов зданий), кроме того, бюджетные средства выделены целевым образом именно на проведение капитального ремонта этих общежитий, и их использование для осуществления локального ремонта отдельных блоков будет нецелевым использованием бюджетных средств.

По результатам обследования специализированной организацией было выявлено, что общежития №1 и №2 находятся в настоящее время в наихудшем состоянии по сравнению с общежитием №3, поэтому и было принято решение о ремонте именно этих общежитий.

*2. По вопросу сроков переселения, порядка его осуществления, обеспеченности местами в Василеостровском и Невском районах Санкт-Петербурга.*

Д.В. Михайлов разъяснил, что обучающиеся могут обратиться к сотрудникам отдела поселения для получения информации о возможных местах поселения и затем выбрать наиболее удобное время для переезда с учетом расписания промежуточной или итоговой аттестации. Со всеми индивидуальными вопросами обучающиеся также могут обращаться к сотрудникам отдела поселения и данные вопросы будут решаться.

Информация о том, что переселиться необходимо в течение одного дня не соответствует действительности. А.В. Бабич попросил указать данные сотрудника, который предоставлял студентам такую информацию. На эту просьбу было сказано, что, возможно, это слухи и проблема первых дней переселения. А.В. Бабич сказал о том, что при наличии таких требований или некорректных консультаций необходимо сообщать в письменном виде с указанием данных сотрудника, выдвигающего такие требования или дающего такие консультации.

Если обучающийся в силу объективных обстоятельств не может переселиться в предложенное ему время, по факту его обращения к сотрудникам отдела поселения случай будет рассмотрен отдельно и будут предложены иные возможные даты для переселения.

В части студентов, выезжающих на практики, Д.В. Михайлов пояснил, что сотрудникам отдела поселения предоставлена информация о сроках проведения практики, которая учитывается при организации переселения.

При этом все обучающиеся, проживающие в настоящее время в общежитиях №1 и №2 будут переселены в общежития Василеостровского или Невского района Санкт-Петербурга.

Также А.В. Бабич предложил студентам провести ревизию «мертвых душ» в общежитии №3. В случае выявления таких «мертвых душ», на освобождённые от них места в общежитии №3 будут переселены студенты из общежитий №1 и №2. Ранее главным инженером Д.В. Михайловым был проведен личный прием обучающейся, в ходе которого должностные лица обратили внимание на необходимость активного участия студентов в борьбе с «мертвыми душами», однако ни данная студентка, ни другие студенты не предоставляют информации о конкретных нарушителях.

А.В. Бабичем было также сообщено, что нуждающиеся студенты, подпадающие под предусмотренные Положением о материальной помощи категории, могут подать заявления на предоставление материальной помощи для компенсации затрат, связанных с переездом.

## О порядке поселения студентов, обучающихся на платной основе обучения

Дополнительно в ходе встречи был обсужден вопрос о порядке поселения студентов, обучающихся на платной основе.

А.В. Бабичем было отмечено, что ранее в Виртуальной приемной был опубликован ответ на вопрос о порядке предоставления мест обучающимся на платной основе обучения.

Представителям Студенческого совета (Совета обучающихся) СПбГУ было разъяснено, что в соответствии с законодательством об образовании Университет обязан обеспечивать местами в общежитиях обучающихся за счёт бюджетных ассигнований. Обучающимся на платной основе обучения места могут предоставляться при наличии соответствующих свободных мест в общежитиях. Со студентами 1 курса, обучающимися на платной основе обучения, были заключены договоры найма жилого помещения сроком на учебный год.

Данное решение было принято в связи с необходимостью проведения текущих ремонтных работ в блоках. В настоящее время проведение таких ремонтных работ существенным образом затруднено ввиду того, что даже при фактическом отсутствии обучающихся в летние месяцы в общежитии, ими не заключаются дополнительные соглашения на временный выезд из общежития. Предложение по заключению таких дополнительных соглашений с обучающимися, выезжающими на каникулы, включённое обучение и т.п., вносилось в Студенческий совет СПбГУ, но поддержки не нашло.

Таким образом, заключение с обучающимися на платной основе обучения договоров найма на учебный год позволит обеспечить наличие манёвренного фонда мест, на которые, при необходимости, могут перемещаться обучающиеся на бюджетной основе обучения, проживающие в блоках, требующих ремонта. После проведения ремонтных работ данные блоки будут использоваться для поселения обучающихся.

Соответственно, после окончания срока действия договора найма, студент обязан выехать из занимаемой комнаты.

Проведённый предварительный анализ обеспеченности жилыми помещениями показывает, что даже с учётом капитального ремонта общежитий №1 и №2 мест для поселения как поступивших на первый курс в 2023 году, так и студентов платной основы обучения, с которыми в прошлом году договоры найма были заключены на учебный год, должно хватить. При этом гарантировать то, что за студентом будет сохранено именно то место, которое он занимал ранее, невозможно.

При выселении из общежития обучающиеся смогут сдать свои вещи в камеру хранения. В связи с вопросом о состоянии камер хранения и возможности разместить в них вещи А.В. Бабич предложил Комитету по работе с общежитиями совместно с Д.В. Михайловым совершить обход камер хранения, посмотреть лично на их состояние и по результатам обхода сформулировать конкретные предложения по конкретным камерам хранения.

В части определения порядка поселения обучающихся на платной основе, которые должны будут до 31 июля 2023 года выехать из общежитий, А.В. Бабич предложил в ближайшее время совместно проработать общий порядок предоставления мест в общежитиях СПбГУ, поскольку данный локальный нормативный акт принимается с учётом мнения Студенческого совета (Совета обучающихся) СПбГУ, и чем раньше мы издадим данный порядок, тем раньше сможем организовать как информирование обучающихся и абитуриентов, так и свою работу по организации поселения.

По итогу встречи были приняты следующие решения:

1. Рекомендовать Комитету по работе с общежитиями совместно с работниками Управления главного инженера СПбГУ провести осмотр камер хранения и представить главному инженеру предложения по итогу проведённого осмотра.
2. Рекомендовать Комитету по работе с общежитиями и Правовому комитету сформулировать предложения по порядку предоставления мест в общежитиях СПбГУ и представить их первому проректору по молодёжной политике и организации приёма в целях последующей организации обсуждения проекта порядка предоставления мест в общежитиях СПбГУ и направления его для учёта мнения в Студенческий совет (Совет обучающихся) СПбГУ.